



Estado Libre Asociado de Puerto Rico
 TRIBUNAL GENERAL DE JUSTICIA
Tribunal de Primera Instancia
 Sala Superior Municipal de _____

 Parte Demandante
 v.

 Parte Demandada

CIVIL NÚM. _____

Salón de Sesiones: _____

Sobre: DESAHUCIO

DESAHUCIO Y COBRO DE DINERO

EMPLAZAMIENTO Y CITACIÓN POR DESAHUCIO

A: _____

 (Nombre de la parte demandada que se emplaza)

 (Dirección de la parte demandada que se emplaza)

De conformidad con el Procedimiento para la celebración de Vistas mediante Videoconferencia en los casos de Desahucio, Cobro de Dinero (Regla 60) y Ejecución de Hipotecas y las disposiciones del Artículo 623 del Código de Enjuiciamiento Civil, queda citado para que comparezca a una Vista Inicial el __ de _____ de ____ a las _____ am pm, mediante videoconferencia.

Para poder participar de la Vista deberá presentar una moción en el término de cinco (5) días antes de la celebración de la **Vista Inicial** informando la dirección del correo electrónico a donde se les enviará la invitación o enlace para acceder a la Vista. De igual forma, de no contar con las herramientas para la celebración de una videoconferencia, deberá informarlo de inmediato al Tribunal para coordinar la comparecencia a la Vista Inicial mediante un salón de videoconferencia desde el Tribunal.

Se le advierte que, de no comparecer a la Vista, por sí o por legítimo apoderado, se podrá dictar sentencia sin más citarle ni oírle, declarando ha lugar la demanda y ordenando su lanzamiento y el de las personas que ocupen el inmueble. También se podrá ordenar el pago de cualquier cantidad adeudada según alegado en la demanda.

Queda usted, la parte demandada, citada oficialmente para comparecer a la Sala de este Tribunal, según señalado.

Expedida bajo mi firma, y el Sello del Tribunal, el _____ de _____ de _____ .

 Nombre del (de la)
 Secretario(a) Regional

Por: _____
 Nombre y Firma del (de la)

CERTIFICADO DE DILIGENCIAMIENTO

Yo _____ Alguacil del Tribunal de Primera Instancia de Puerto Rico, Sala de _____ .

CERTIFICO que el diligenciamiento del emplazamiento y de la demanda del caso de referencia fue realizada por mí, el _____ de _____ de _____ , a las _____ am pm, de la siguiente forma:

- Mediante entrega personal a la parte demandada en la siguiente dirección física:

- Accesible en la inmediata presencia de la parte demandada en la siguiente dirección física:

- Dejando copia de los documentos a un(a) agente autorizado(a) por la parte demandada o designada por ley para recibir emplazamientos en la siguiente dirección física:

- No se pudo diligenciar el emplazamiento personalmente debido a que:

En _____ , Puerto Rico, el _____ de _____ de _____ .

Nombre del (de la) Alguacil Regional

Nombre del (de la) Alguacil de Primera Instancia y Número de Placa

Firma del (de la) Alguacil de Primera Instancia

DILIGENCIAMIENTO DEL EMPLAZAMIENTO POR PERSONA PARTICULAR

Yo, _____ , declaro tener capacidad legal conforme la Regla 4.3 de Procedimiento Civil de Puerto Rico, y certifico que el diligenciamiento del emplazamiento y de la demanda del caso de referencia fue realizado por mí, el _____ de _____ de _____ , de la siguiente forma:

- Mediante entrega personal a la parte demandada en la siguiente dirección física:

- Accesible en la inmediata presencia de la parte demandada en la siguiente dirección física:

- Dejando copia de los documentos a un(a) agente autorizado(a) por la parte demandada o designada por ley para recibir emplazamientos en la siguiente dirección física:

- No se pudo diligenciar el emplazamiento personalmente debido a que:

COSTOS DEL DILIGENCIAMIENTO: \$ _____

DECLARACIÓN DEL (DE LA) EMPLAZADOR(A)

Declaro bajo pena de perjurio, conforme a las leyes del Estado Libre Asociado de Puerto Rico, que la información provista en el diligenciamiento del emplazamiento es verdadera y correcta.

Y PARA QUE ASÍ CONSTE, suscribo la presente en _____ , Puerto Rico, el _____ de _____ de _____ .

Firma del (de la) emplazador(a)

Dirección del (de la) emplazador(a)

AFFIDÁVIT NÚM. _____ [en caso de ser juramentado ante un(a) notario(a)]

Jurado(a) y suscrito(a) ante mí por _____ , de las circunstancias personales anteriormente mencionadas, a quien doy fe de conocer

(conocimiento personal o, en su defecto, la acreditación del medio supletorio provisto por la Ley Notarial)

En _____ , Puerto Rico, el _____ de _____ de _____ .



Nombre del (de la) Notario(a) o Secretario(a) Regional

Por:

Nombre y Firma del (de la)