



Poder Judicial de Puerto Rico
Oficina de Administración de los Tribunales
Junta de Subastas

Lcda. Karrie L. Opio Rodríguez
Secretaría de la Junta de Subastas

9 de enero de 2023

Aviso de Enmienda IV

Subasta Formal 23-17F
Mejoras Físicas a la Entrada Principal Vehicular del Tribunal Supremo

Estimados señores:

La Junta de Subastas del Poder Judicial **enmienda la fecha del Acto de Apertura de esta subasta** de la siguiente manera:

Acto de Apertura:

- **Día:** miércoles 18 de enero de 2023
- **Hora:** 10:00 a.m.
- **Lugar:** Salón de Conferencias, Piso 14, Junta de Subastas

La Junta de Subastas del Poder Judicial recibirá proposiciones en pliegos cerrados hasta el **18 de enero de 2023 a las 9:30 a.m.** para la subasta de referencia. Todas las ofertas presentadas a la mano tienen que llevarse a la División de Correo y Archivo Activo de la Oficina de Administración de los Tribunales ubicada en el *Ground* del Edificio World Plaza, 268 Ave. Muñoz Rivera, San Juan, P.R. para ser selladas con la fecha y hora de entrega. La División de Correo y Archivo Activo está disponible para sellar los pliegos de **8:30am a 12:00m y de 1:00pm a 5:00pm**. Las ofertas serán abiertas públicamente en el día antes mencionado a las **10:00 am**, en la Oficina de Administración de los Tribunales, Piso 14, Salón de Conferencias de la Junta de Subastas.

Además, la Junta de Subastas del Poder Judicial procede con las siguientes aclaraciones y enmiendas a las especificaciones de esta subasta:

-Se aclara que el alcance de la obra incluirá la demolición selectiva requerida para realizar las mejoras dentro del área completa de intervención, incluyendo la fuente existente, equipos, luminarias, terminaciones (granito), pavimento, cunetones, encintados y tuberías bajo tierra (excepto desagüe pluvial). Se dispondrá de los escombros en un lugar certificado por las agencias públicas con jurisdicción.

-Se aclara que el acero que será utilizado en la obra deberá ser "Buy American Act" y del tipo encapsulado con pintura epoxy (varillas verdes).

-Se aclara que la plancha de acero inoxidable 1/4" en forma circular del detalle A/A-3.0 será SS tipo 316.

-**Se aclara** que las especificaciones técnicas de los documentos de construcción/subasta incluyen *SECTION 01001 – STATED ALLOWANCES* (3 páginas). Para destacar la importancia de tomar en consideración la cantidad de \$25,000.00 en la oferta, se incluye dicha especificación en el presente documento.

-Se acompaña la nueva hoja A-4.0 – Detalles, con especificaciones adicionales de procedimientos de construcción y terminaciones. Además, los detalles señalan lo relacionado con el drenaje periferal, encintados a reemplazar y la definición de materiales. El escrito principal lee:

- KOR*
- A. Cuando la losa de hormigón principal (Structural Slab) sobre relleno compactado esté fundida y comience el flotado, se le aplicarán a toda la superficie SOLOMON COLORS, Day 1 Colloidal Silica Finishing Aid.
 - B. Cuando fragüe dicha losa principal y esté lista para recibir la losa secundaria (Finish Layer), se le aplicará a toda la superficie SPECHEM, SpecPrep SB bonding adhesive & anti-corrosion rebar coating.
 - C. Al hormigón de la losa secundaria de rodaje (sobre la principal) se le mezclará con 4.0lbs por yarda cúbica de UltraFiber500 (fibra de celulosa). También se mezclará pigmento SOLOMON COLORS Color-Flo Integral Color; serán dos (2) colores en patrón contrapeado con textura de cepillo: 5092 Avocado y 5092 & 5092 Hunter Green (4 x 6.25lb [bolsas] por yarda cúbica). Los bordes de cada recuadro se ‘pulirán’ (aprox. 1”) con llana de orilla. Una vez esté fundida y comience la textura cepillada, se les aplicarán a todas las superficies SOLOMON COLORS, Day 1 Colloidal Silica Finishing Aid.
 - D. El fondo de la ranura de desagüe, detalle A-3.0/6, se le aplicará con una capa de ½" (mínimo) de RAPIDSET LevelFlor, Self-Leveling Underlayment.
 - E. Para crear las anillas interiores y la esfera central (máximo 2” espesor) se utilizará SPECHEM, SC Precision Grout HS (bolsas 50lbs). Dicho “grout” se mezclará con pigmento SOLOMON COLORS Color-Flo Integral Color 5092 Hunter Green (4 x 6.25lb [bolsas] por yarda cúbica). Antes de iniciar la aplicación del SC Precision Grout HS, la superficie de hormigón (previamente fundido, se cubrirá con SPECHEM, SpecPrep SB bonding adhesive. Una vez se comience la texturización por el artista (piezas artesanales), se les aplicarán a todas las superficies SOLOMON COLORS, Day 1 Colloidal Silica Finishing Aid.
 - F. Al hormigón de la pieza escultural (“Tazón”) se le mezclará con 4.0lbs por yarda cúbica de UltraFiber500 (fibra de celulosa). Para facilitar el descimbre, se aplicará a la formaleta SPECHEM, Bio Strip WB form release agent. Luego del fundido/descimbre, se cubrirá con ALCHEMCO, DuraTite Concrete Crystalline Admix. La terminación será con SKIN, Swimming Pool Microplaster, color blanco (producto de Italia). El acabado será similar a porcelanato.
 - G. Al final de los trabajos, todas las superficies serán cubiertas con dos (2) manos de PROSOCO Saltguard WB.

Estas especificaciones adicionales sustituyen cualquier nota incluida en los (otros) dibujos de construcción y pliegos de subasta. Se aclara que de existir algún conflicto entre lo indicado en la hoja A-4.0 (nueva) y los dibujos de construcción o pliegos originales, estas especificaciones adicionales prevalecen.

-Se aclara que toda oferta cumplirá a cabalidad con las especificaciones y detalles contenidos en los dibujos de construcción. Cualquier material alternativo que las compañías licitadoras estén contemplando presentar deberá ser igual a lo especificado en términos de calidad, estética y funcionamiento/rendimiento (“performance”).

-Se acompañan como anejos los siguientes documentos en formato PDF:

- hoja A-1.0 –revisada (12/22)– *Planta Propuesta – Entrada Vehicular*, con la definición de área extendida de pavimento de rodaje existente (con su especificación), encintados a reemplazar y referencia de detalles en la hoja A-4.0 (nueva).
- hoja A-4.0 –revisada sobre detalles, con especificaciones adicionales de procedimientos de construcción y terminaciones.
- Documento titulado *Subsoil Exploration and Geotechnical Engineering Report for New Pavement at Tribunal Supremo de Puerto Rico* preparado por Geotechnical Engineering Services, PSC
- Section 1001 Stated Allowances

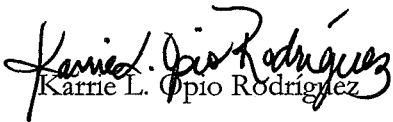
Se les concede hasta el **martes 10 de enero de 2023 a las 12:00 del mediodía** para presentar las dudas o preguntas que tengan **sobre la información contenida en este Aviso de Enmienda IV**. Luego de esta fecha la Junta de Subastas no estará recibiendo ni contestando dudas o preguntas adicionales.

Otros requisitos, términos, especificaciones, condiciones y aspectos de esta Subasta permanecen **inalterados**.

Nuestra oficina procederá a enviar **vía correo electrónico** este Aviso de Enmienda IV a los licitadores que comparecieron a la Reunión Pre Subasta compulsoria. Además, el mismo será publicado en el portal cibernético del Poder Judicial.

Será responsabilidad de cada compañía licitadora incluir con su oferta este Aviso de Enmienda IV. No incluir este Aviso de Enmienda IV con la oferta podrá constituir el rechazo de la misma.

Cordialmente,


Karrie L. Opio Rodríguez

Anejos Hoja A-1.0 Enmendada

Hoja A-4.0 Enmendada

Subsoil Exploration and Geotechnical Engineering Report for New Pavement at Tribunal Supremo de Puerto Rico

Section 1001 Stated Allowances

