



Poder Judicial de Puerto Rico
Oficina de Administración de los Tribunales
Junta de Subastas

Lcda. Karrie L. Opio Rodríguez
Secretaria de la Junta de Subastas

4 de octubre de 2024

Aviso de Enmienda V

Subasta Formal 25-18F
Mejoras Físicas y Estructurales
Estacionamiento Edificio World Plaza

Estimados señores:

La Junta de Subastas del Poder Judicial **enmienda la fecha del Acto de Apertura de esta subasta** de la siguiente manera:

Acto de Apertura:

Día: martes 8 de octubre de 2024

Hora: 10:00 a.m.

Lugar: Salón de Conferencias, Piso 14, Junta de Subastas

La Junta de Subastas del Poder Judicial recibirá proposiciones en pliegos cerrados **hasta el 8 de octubre de 2024 a las 9:30 a.m.** para la subasta de referencia. Todas las ofertas presentadas a la mano tienen que llevarse a la División de Correo y Archivo Activo de la Oficina de Administración de los Tribunales ubicada en el *Ground* del Edificio World Plaza, 268 Ave. Muñoz Rivera, San Juan, P.R. para ser selladas con la fecha y hora de entrega. La División de Correo y Archivo Activo está disponible para sellar los pliegos de **8:30am a 12:00m y de 1:00pm a 5:00pm**. Las ofertas serán abiertas públicamente en el día antes mencionado a las **10:00 a.m.**, en la Oficina de Administración de los Tribunales, Piso 14, Salón de Conferencias de la Junta de Subastas.

Además, la Junta de Subastas del Poder Judicial procede con las siguientes enmiendas y aclaraciones a las especificaciones de esta subasta:

-Se aclara que se realizó una redistribución interna de la cantidad del "Traffic Coating System" entre los pisos 3 y 6 por lo que, aunque la cantidad total original permanece en **79,914 SF**, se redistribuyeron las cantidades en estos pisos de la siguiente manera:

- Piso 3: 12,000 SF
- Piso 6: 67,914 SF

Las compañías licitadoras podrán ver esta información en la hoja C501-Detalle 4.

-Se enmienda la Tabla de Presentación de Costos para incluir un espacio para que presenten los costos para las partidas del techo y louvers del Piso 6.

También se acompañan como anejos los siguientes documentos en formato PDF:

- Planos Enmendados
- Tabla de Presentación de Costos Enmendada

Las compañías licitadoras deberán sustituir la Tabla de Presentación de Costos que se acompañó junto con el Aviso de Enmienda III por la que se incluye junto con el presente Aviso de Enmienda V y deberán presentar los costos en esta última.

Otros requisitos, términos, especificaciones, condiciones y aspectos de esta Subasta permanecen inalterados.

Nuestra oficina procederá a enviar vía correo electrónico este Aviso de Enmienda V a los licitadores que comparecieron a la Reunión Pre Subasta compulsoria. Además, el mismo será publicado en el portal cibernético del Poder Judicial.

Será responsabilidad de cada compañía licitadora incluir con su oferta este Aviso de Enmienda V. No incluir este Aviso de Enmienda V con la oferta podrá constituir el rechazo de la misma.

Cordialmente,


Karrie L. Opio Rodríguez

Anejos: *Planos Enmendados*
Tabla de Presentación de Costos Enmendada