Poder Judicial de Puerto Rico
Oficina de Administración de los Tribunales
Junta de Subastas

Lcda. Karrie L. Opio Rodríguez
Secretaria de la Junta de Subastas

28 de mayo de 2025

Aviso de Enmienda II

Subasta Formal 25-59F
Proyecto de Repavimentación del Estacionamiento Centro Judicial de Arecibo

Estimados señores:

La Junta de Subastas del Poder Judicial **enmienda la fecha del Acto de Apertura de esta subasta** de la siguiente manera:

Acto de Apertura:

Día: miércoles 4 de junio de 2025
Hora: 10:00 a.m.
Lugar: Salón de Conferencias, Piso 14, Junta de Subastas

La Junta de Subastas del Poder Judicial recibirá proposiciones en pliegos cerrados **hasta el 4 de junio de 2025 a las 9:30 a.m.** para la subasta de referencia. Todas las ofertas presentadas a la mano tienen que llevarse a la División de Correo y Archivo Activo de la Oficina de Administración de los Tribunales ubicada en el *Ground* del Edificio World Plaza, 268 Ave. Muñoz Rivera, San Juan, P.R. para ser selladas con la fecha y hora de entrega. La División de Correo y Archivo Activo está disponible para sellar los pliegos de **8:30am a 12:00m y de 1:00pm a 5:00pm.** Las ofertas serán abiertas públicamente en el día antes mencionado a las **10:00 a.m.,** en la Oficina de Administración de los Tribunales, Piso 14, Salón de Conferencias de la Junta de Subastas.

Además, luego de haber celebrado la reunión pre subasta del pasado lunes 19 de mayo de 2025, la Junta de Subastas del Poder Judicial procede con las siguientes aclaraciones y enmiendas a las especificaciones de esta subasta:

- Página 12

-**Se enmienda** la tabla sobre "Presentación de Oferta" para que lea de la siguiente manera:

PRESENTACIÓN DE OFERTA ENMENDADA

SECCIÓN	*COSTO*
Remoción y Demolición	$
Remoción material vegetativo	$

Asfaltar (incluye reductores de velocidad)	$
Trabajos de pintura	$
"Wheel stop"	$
Resanado y construcción de encintados	$
Construcción de muro nuevo	
TOTAL	$

-**Se aclara** que las compañías licitadoras deberán presentar los costos en la tabla enmendada sobre "Presentación de Oferta" que se incluye junto con el presente Aviso de Enmienda II.

-**Se aclara** que el contratista será responsable de visitar el Centro Judicial para rectificar las medidas.

-**Se aclara** que se reemplazarán todos los "wheel stops", incluyendo cuatro (4) nuevos, los cuales son 49 en total.

-**Se eliminan** los trabajos de escarificación.

-**Se aclara** que el contratista será responsable de limpiar toda el área y remover todo material suelto entiéndase, pero sin limitarse a suelo (tierra), piedras, asfalto suelto y material vegetativo, etc. Luego se procederá a depositas las 2" pulgadas de asfalto previamente establecidas.

El resto de los trabajos contemplados en los planos se mantienen.

-**Se aclara** que durante el recorrido se observó la necesidad de construir un pequeño encintado o muro. La medida y ubicación se encuentran incluidas en el plano.

-**Se aclara** que la administración del Centro Judicial de Arecibo solicitó la construcción de reductores de velocidad en asfalto. Estos reemplazarán los existentes en goma. La medida y ubicación de los reductores de velocidad se encuentran incluidas en el plano.

-**Se aclara** que el contratista removerá el material vegetativo existente en un extremo del estacionamiento.

De otra parte, luego de recibir preguntas de las compañías licitadoras la Junta de Subastas del Poder Judicial procede a emitir las siguientes aclaraciones relacionadas a las especificaciones de la subasta de referencia:

Amphex Group LLC:

- **Pregunta sometida:** Solicitamos muy respetuosamente una consideración de cambio de fecha para la entrega de la propuesta.

  Se contesta lo siguiente: Se acompaña la nueva fecha del Acto de Apertura.

- **Pregunta sometida:** Necesitamos saber cómo podemos coordinar la visita al site nuevamente para poder tomar medidas y datos de campos ya que en el día de ayer no se pudieron tomar debido a la lluvia.

Se contesta lo siguiente: Favor de comunicarse con la Sra. Ada Y. Dastas, Ayudante Administrativo, o con el Sr. William Pando, Director Ejecutivo Regional, para coordinar la visita al (787) 650-6380, Ext. 2101 ó 2105.

- **Pregunta sometida:** Favor aclarar y enviar pliegos corregidos con el cambio para instalar todos los "wheel stops" nuevos (incluir cantidad). Hay que aclarar que el contratista general es el responsable de remover y disponer los "car wheel stops" existentes y que se creará una partida para los "car wheel stops" nuevos. Dejen dejarnos saber si los mismos deben ser en hormigón y si van a ser pintados o en goma.

  Se contesta lo siguiente: El contratista reemplazará todos los "wheel stops" incluyendo cuatro (4) nuevos para un total de 49.

- **Pregunta sometida:** Aclarar y confirmar que la pintura a utilizar es de tráfico y no termoplástica.

  Se contesta lo siguiente: Se aclara que toda la pintura a utilizar es de tráfico.

- **Pregunta sometida:** En la reunión pre subasta y visita al site se aclararon varios puntos entre los representantes de ustedes y los contratistas donde se trajo a la atención el considerar no hacer "cold milling" para evitar daño a la base y sub base existente, con esto se pretende que el trabajo de asfalto sea uno de mayor rendimiento y durabilidad. Favor de evaluar los trabajos a considerar y enviarlos corregidos.

  Se contesta lo siguiente: Para la presente subasta se eliminaron los trabajos de escarificación.

- **Pregunta sometida:** Favor aclarar si en los 49 "car wheel stops" están incluidos los 4 de impedidos.

  Se contesta lo siguiente: Sí, en los 49 "wheel stops" están incluidos los cuatro (4) de impedidos. Adicional se incluyen los cuatro (4) "wheel stops" nuevos para un total de 49.

- **Pregunta sometida:** Necesitamos saber si el proyecto lleva un rótulo de construcción y el tamaño del mismo.

  Se contesta lo siguiente: Para el proyecto que es objeto de la presente subasta no se requiere rótulo de construcción.

Líneas de Puerto Rico Inc.:

- **Pregunta sometida:** Favor de evaluar reemplazar todos los "wheel stops" del estacionamiento.

  Se contesta lo siguiente: Se reemplazarán todos los "wheel stops" los cual son 49 en total incluyendo los nuevos.

- **Pregunta sometida:** Favor de evaluar eliminar la escarificación ("cold milling"), se observó que el asfalto o tiene 2" pulgadas de espesor en varias áreas.

  Se contesta lo siguiente: Para la presente subasta se eliminaron los trabajos de escarificación. El contratista preparará y limpiará la superficie como se indicó previamente antes de pavimentar.

- **Pregunta sometida:** Añadir en el área de presentación de oferta un ítem para los costos de los trabajos nuevos:

  a. Excavación y disponer material
  b. Mogolla área nueva
  c. Asfalto área nueva
  d. Condiciones generales

  Se contesta lo siguiente: La tabla sobre "Presentación de Oferta" fue enmendada y las compañías licitadoras deberán presentar los costos en esta, según surge, de este Aviso de Enmienda II.

- **Pregunta sometida:** ¿El proyecto requiere rotulo de proyecto ("Project ID")? ¿Qué tamaño?

  Se contesta lo siguiente: Para el proyecto que es objeto de la presente subasta no se requiere rótulo de construcción.

Además, se acompañan como anejos los Planos enmendados en formato PDF.

Otros requisitos, términos, especificaciones, condiciones y aspectos de esta Subasta permanecen inalterados.

Nuestra oficina procederá a enviar **vía correo electrónico** este Aviso de Enmienda II a los licitadores que comparecieron a la Reunión Pre Subasta compulsoria. Además, el mismo será publicado en el portal cibernético del Poder Judicial.

Será responsabilidad de cada compañía licitadora incluir con su oferta este Aviso de Enmienda II. No incluir este Aviso de Enmienda II con la oferta podrá constituir el rechazo de la misma.

Cordialmente,

Karrie L. Opio Rodríguez

Anejos: *Planos enmendados en formato PDF*