Poder Judicial de Puerto Rico
Oficina de Administración de los Tribunales
Junta de Subastas

Lcda. Karrie L. Opio Rodríguez
Secretaria de la Junta de Subastas

17 de noviembre de 2026

Aviso de Enmienda II

Subasta Formal 27-30F
Mantenimiento y Mejoras a la Subestación Eléctrica de 38KV del Edificio World Plaza

Estimados señores:

La Junta de Subastas del Poder Judicial **enmienda la fecha del Acto de Apertura** de esta subasta de la siguiente manera:

Acto de Apertura:

Día: miércoles 25 de noviembre de 2026
Hora: 10:00 a.m.
Lugar: Salón de Conferencias, Junta de Subastas

La Junta de Subastas del Poder Judicial recibirá proposiciones en pliegos cerrados **hasta el 25 de noviembre de 2026 a las 9:30 a.m.** para la subasta de referencia. Todas las ofertas presentadas a la mano tienen que llevarse a la División de Correo y Archivo Activo de la Oficina de Administración de los Tribunales ubicada en el *Ground* del Edificio World Plaza, 268 Ave. Muñoz Rivera, San Juan, P.R. para ser selladas con la fecha y hora de entrega. La División de Correo y Archivo Activo está disponible para sellar los pliegos de 8:30 a.m. a 12:00m y de 1:00 p.m. a 5:00 p.m. Las ofertas serán abiertas públicamente en el día antes mencionado a las **10:00 a.m.**, en la Oficina de Administración de los Tribunales, Piso 14, Salón de Conferencias de la Junta de Subastas.

Luego de evaluar lo discutido en la reunión pre subasta celebrada el pasado lunes 26 de octubre de 2026, la Junta de Subastas del Poder Judicial, procede con las siguientes enmiendas y aclaraciones a las especificaciones:

-**Se aclara** que la capacidad de los fusibles de primaria es 65E Standard Speed.

-**Se aclara** que al presente el transformador no necesita aceite, pero necesita nitrógeno. En caso de ser necesaria la recarga de nitrógeno se trabajará con el "allowance" del proyecto.

-**Se aclara** que dentro de los trabajos de mantenimiento deberán considerar lo siguiente:

- GOAB (Gas Operated Air Break) – disconectivo principal
- Pararrayos
- Sistema a tierra
- Medición

-**Se aclara** que las bombas sumergibles a instalar son de un voltaje de 120V y la tubería de salida a utilizar es entre 1¼" a 1½".

-**Se aclara** que el punto de conexión de las bombas son unos receptáculos ubicados dentro de los "manhole" frente a la subestación y que en caso de algún problema eléctrico con estos receptáculos se utilizará la partida del "allowance" del proyecto.

-**Se aclara** que el "rain cover" mostrado en las fotos es un modelo sugerido. La compañía licitadora a la cual se le adjudique la buena pro deberá someter un submittal para ser aprobado por el dueño.

Además, luego de recibir preguntas por parte de las compañías licitadoras, la Junta de Subastas del Poder Judicial procede con las siguientes aclaraciones a las especificaciones de esta subasta:

Díaz Electrical, Inc.

- **Pregunta sometida:** ¿Las bases de los fusibles 38kv serán completas?

  Se contesta lo siguiente: Sí.

- **Pregunta sometida:** ¿El fusible a remplazar será 65E?

  Se contesta lo siguiente: Sí.

- **Pregunta sometida:** ¿El panel del sistema de control del transformador de 5,000kva refleja el indicador de temperatura no operacional? ¿El indicador está fuera de uso?

  Se contesta lo siguiente: Sí, el remplazo no forma parte de lo solicitado.

- **Pregunta sometida:** ¿Los "junction box" a remplazar será en partes? ¿El cableado existente se mantendrá?

  Se contesta lo siguiente: Sí.

- **Pregunta sometida:** ¿El plano de efectuar las mejoras los puede suministrar?

  Se contesta lo siguiente: Los planos se encuentran disponibles en el portal cibernético del Poder Judicial (www.poderjudicial.pr) bajo el enlace de "Subastas".

- **Pregunta sometida:** ¿Las mejoras se podrán realizar los fines de semana?

  Se contesta lo siguiente: Sí.

- **Pregunta sometida:** ¿Si hubiera la necesidad de efectuar dos (2) cortes de servicio, los pagos a LUMA serán por cuenta del dueño?

  Se contesta lo siguiente: Se contempla realizar los trabajos en una sola vía libre.

- **Pregunta sometida:** ¿El Go-ad switch trifásico 15kv se va a rotular?

Se contesta lo siguiente: Deberán considerar la rotulación conforme al NEC.

Se incluyen como anejos los siguientes documentos:

- Fotos de la subestación
- Fotos de las áreas a impactar

Otros requisitos, términos, especificaciones, condiciones y aspectos de esta Subasta permanecen inalterados.

Nuestra oficina procederá a enviar **vía correo electrónico** este Aviso de Enmienda II a los licitadores que comparecieron a la Reunión Pre Subasta compulsoria. Además, el mismo será publicado en el portal cibernético del Poder Judicial.

Será responsabilidad de cada compañía licitadora incluir con su oferta este Aviso de Enmienda II. No incluir este Aviso de Enmienda II con la oferta podrá constituir el rechazo de la misma.

Cordialmente,

Karrie L. Opio Rodríguez

Anejos: *Fotos de la subestación y de las áreas a impactar*