



**Poder Judicial de Puerto Rico**  
**Oficina de Administración de los Tribunales**  
Junta de Subastas

**Lcda. Karrie L. Opio Rodríguez**  
Secretaria de la Junta de Subastas

5 de febrero de 2024

**Aviso de Enmienda II**

**Subasta Formal 24-44F**  
**Instalación de Generador Eléctrico**  
**Centro Judicial de Bayamón**

Estimados señores:

La Junta de Subastas del Poder Judicial enmienda la fecha del Acto de Apertura de esta subasta de la siguiente manera:

Acto de Apertura:

- **Día:** lunes 12 de febrero de 2024
- **Hora:** 2:00 p.m.
- **Lugar:** Salón de Conferencias, Piso 14, Junta de Subastas

La Junta de Subastas del Poder Judicial recibirá proposiciones en pliegos cerrados hasta el **12 de febrero de 2024 a la 1:30 p.m.** para la subasta de referencia. Todas las ofertas presentadas a la mano tienen que llevarse a la División de Correo y Archivo Activo de la Oficina de Administración de los Tribunales ubicada en el *Ground* del Edificio World Plaza, 268 Ave. Muñoz Rivera, San Juan, P.R. para ser selladas con la fecha y hora de entrega. La División de Correo y Archivo Activo está disponible para sellar los pliegos de **8:30am a 12:00m y de 1:00pm a 5:00pm**. Las ofertas serán abiertas públicamente en el día antes mencionado a las **2:00 pm**, en la Oficina de Administración de los Tribunales, Piso 14, Salón de Conferencias de la Junta de Subastas.

Además, luego de recibir preguntas de las compañías licitadoras la Junta de Subastas del Poder Judicial procede a emitir las siguientes aclaraciones relacionadas a las especificaciones de la subasta de referencia:

Antilles Power Depot, Inc.

- **Pregunta sometida:** Este generador va a trabajar en standby, ¿por qué están solicitando en la página #7 que el breaker sea 100% rated? Cuando debería ser un 80% rated, favor de confirmar.

**Se contesta lo siguiente:** El breaker debe ser 100% rated.

- **Pregunta sometida:** Favor de confirmar si el tanque sub-base será de 4,000 galones o 4,865 galones, ya que en varias páginas se hace referencia a uno o a otro.

**Se contesta lo siguiente:** El tanque sub-base será de al menos 4,000 galones.

- **Pregunta sometida:** Favor de confirmar si el “transfer switch” necesita la opción (a) en los planos “selector switch with off automatic check position”.

**Se contesta lo siguiente:** Es un accesorio opcional, no es obligatorio.

- **Pregunta sometida:** Favor de confirmar si se puede cobrar por certificaciones, y si es con fondos federales.

**Se contesta lo siguiente:** La compañía licitadora a la cual se le adjudique la subasta deberá presentar un “breakdown for payment” el cual deberá ser aprobado por la Oficina de Administración de los Tribunales. Se podrán realizar pagos parciales mediante la presentación de la certificación de etapas por trabajos completados. Este proyecto no será sufragado con fondos federales.

- **Pregunta sometida:** Favor de confirmar si con la propuesta hay que someter las siguientes certificaciones como evidencia de cumplimiento
  - a. Certificación SAM
  - b. Certificación de Buy American
  - c. Certificación de UL-2200 para el generador, certificación de UL-142 para el tanque, certificación de UL-1008 para el transfer switch
  - d. Certificación de IBC

**Se contesta lo siguiente:**

- a. Certificación SAM: No se requiere esta certificación.
- b. Certificación de Buy American: Este requerimiento aplica para el generador, motor y “transfer switch”. **Las compañías licitadoras deberán presentar en sus ofertas la certificación de “Buy American” que provea el fabricante de los equipos ofrecidos.**
- c. Certificación de UL-2200 para el generador, certificación de UL-142 para el tanque, certificación de UL-1008 para el transfer switch: Se requiere presentar esta certificación.
- d. Certificación de IBC: Se requiere presentar esta certificación.

- **Pregunta sometida:** En los documentos adicionales están solicitando una serie de certificaciones, favor de confirmar si se pueden sustituir por el certificado de ASG al día.

**Se contesta lo siguiente:** No, deben presentar todas las certificaciones solicitadas.

- **Pregunta sometida:** Si en el registro del centro comercial estamos al día en cuanto a documentos y certificaciones, ¿en la propuesta hay que incluir otra vez los documentos y certificaciones?

**Se contesta lo siguiente:** Sí.

- **Pregunta sometida:** Favor de enmendar la tabla de cotización que está en la página 17 y 18 para que incluyan los arbitrios de construcción con su porcentaje y la patente con su porcentaje.

**Se contesta lo siguiente:** Se incluye como anejo junto con este Aviso de Enmienda II la “Hoja de Presentación de Oferta Enmendada”.

- **Pregunta sometida:** Favor de confirmar si al que se le otorgue la subasta, antes de empezar los trabajos debe someter la póliza del Fondo endosando al Centro Judicial de Bayamón.

**Se contesta lo siguiente:** La compañía licitadora agraciada deberá presentar la póliza del Fondo de Seguro de Estado endosando a la Oficina de Administración de los Tribunales y a la Autoridad de Edificios Públicos.

- **Pregunta sometida:** Favor de confirmar cuáles permisos corren por nosotros y cuáles por ustedes.

**Se contesta lo siguiente:** La Oficina de Administración de los Tribunales gestionará el endoso de LUMA y el registro del generador ante la Junta de Calidad Ambiental. El contratista deberá presentar la certificación eléctrica correspondiente a la instalación con el sello de un perito o ingeniero electricista licenciado.

- **Pregunta sometida:** Favor de confirmar que las baterías serán en ácido y no en nickel cadmium.

**Se contesta lo siguiente:** Las baterías no tienen que ser en nickel cadmium. Puede ser cualquier batería que sea recomendada por el fabricante del equipo siempre y cuando cumpla con los códigos y reglamentos vigentes.

- **Pregunta sometida:** Según el recorrido por las facilidades, favor de confirmar que los ATS serán en NEMA 3R.

**Se contesta lo siguiente:** La especificación del NEMA de los ATS debe ser acorde al lugar donde serán instalados (interior NEMA 1, exterior NEMA 3R) de conformidad con los códigos y reglamentos vigentes.

- 
- **Pregunta sometida:** Según recorrido por las facilidades, están solicitando que el tanque sea sub-base, pero observando el generador con la cabina más el tanque en la base con esa capacidad, la altura para fines de darle mantenimiento será muy alta. Recomiendo si en vez de que el tanque sea sub-base, mejor ponerlo remoto al lado del generador y así es más fácil el mantenimiento al generador y al tanque. Si lo confirman el tanque debería ser doble pared certificado UL-142. Favor de confirmar.

**Se contesta lo siguiente:** Se acompaña como anejo junto con este Aviso de Enmienda II la “Hoja de Presentación de Oferta Enmendada” en la cual las compañías licitadoras podrán presentar el costo para cada una de las siguientes opciones:

1. Costo por conexión al tanque de combustible existente
2. Costo por tanque externo 4,000 galones
3. Costo por tanque 4,000 galones tipo sub-base

### RK Power

- **Pregunta sometida:** En el plano eléctrico (Anejo XXVIII); la página 2 (ES 1.2) tiene un “ELECTRICAL DIAGRAM LEGEND”. Favor de especificar si la propuesta debe incluir nuevo el ítem 6 de esta leyenda “New Emergency Distribution Panel”. También especificar si los ratings de ese panel son correctos ya que los ATS son del 3000 amperios y 600 amperios.

**Se contesta lo siguiente:** La información es la correcta. La capacidad del panel es acorde a la capacidad del generador y no de los ATS.

- **Pregunta sometida:** Especificar si la cabina del generador será level 2 o level 3; el plano especifica “75 dBa a 23 FT”.

**Se contesta lo siguiente:** El nivel de atenuación en el equipo debe garantizar 75dB a 23 pies, o menos (Level II-Generator operates at 63 to 78 d(B)A).

- **Pregunta sometida:** Especificar si el tanque será sub-base o externo. También especificar la capacidad del tanque ya que hay una diferencia en el plano y el alcance del proyecto.

**Se contesta lo siguiente:** Se desea contemplar las alternativas de tener un tanque sub-base de 4,000 galones o conectar el generador al tanque de diésel existente.

- **Pregunta sometida:** Confirmar si los tres (3) ATS irán fuera del cuarto mecánico o sea en el pasillo visto en la visita ocular.

**Se contesta lo siguiente:** Se determinó que la mejor ubicación sería en la pared adyacente al cuarto de la subestación (pasillo con control de acceso), pero estamos abiertos a recomendaciones de los proponentes. Es importante considerar que la especificación del NEMA de los ATS debe ser acorde al lugar donde serán instalados (interior NEMA 1, exterior NEMA 3) de conformidad con los códigos y reglamentos vigentes.

- **Pregunta sometida:** Confirmar que las cabinas solo deben ser de aluminio.

**Se contesta lo siguiente:** Sí.

- **Pregunta sometida:** Especificar documentos mínimos de elegibilidad.

**Se contesta lo siguiente:** Véase las instrucciones contenidas en las especificaciones técnicas y en los planos de construcción que se anejaron junto con la Invitación.

Además, se aclara que las compañías licitadoras deberán cumplir con las disposiciones de “Buy America” para el generador, motor y “transfer switch” y presentar en sus ofertas la certificación de “Buy American” que provea el fabricante de los equipos ofrecidos.

También las compañías licitadoras deberán cumplir con lo siguiente:

*“Produced in the United States:*

- For iron and steel it means all manufacturing processes, from the initial melting stage through the application of coatings, occurred in the United States.*
- For manufactured products this means:*
  - the manufactured product was manufactured in the United States; and*
  - the cost of the components of the manufactured product that are mined, produced, or manufactured in the United States is greater than 55 percent of the total cost of all components of the manufactured product, unless another standard for determining the minimum amount of domestic content of the manufactured product has been established under applicable law or regulation.*
- For construction materials this means all manufacturing processes for the construction material occurred in the United States”.*

**Se acompaña como anejo la Hoja de Presentación de Oferta Enmendada en formato PDF. Las compañías licitadoras deberán sustituir la Hoja de Presentación de Oferta incluida en las páginas 17 y 18 de la Invitación y presentar los costos en la Hoja de Presentación de Oferta Enmendada.**

Otros requisitos, términos, especificaciones, condiciones y aspectos de esta Subasta permanecen inalterados.

Nuestra oficina procederá a enviar vía correo electrónico este Aviso de Enmienda II a los licitadores que comparecieron a la Reunión Pre Subasta compulsoria. Además, el mismo será publicado en el portal cibernético del Poder Judicial.

**Será responsabilidad de cada compañía licitadora incluir con su oferta este Aviso de Enmienda II. No incluir este Aviso de Enmienda II con la oferta podrá constituir el rechazo de la misma.**

Cordialmente,

  
Karrie L. Opio Rodríguez

Anejo: Hoja de Presentación de Oferta Enmendada en formato PDF

