



**Poder Judicial de Puerto Rico**  
**Oficina de Administración de los Tribunales**  
Junta de Subastas

**Lcda. Karrie L. Opio Rodríguez**  
Secretaria de la Junta de Subastas

18 de septiembre de 2024

**Aviso de Enmienda I**

**Subasta Formal 25-18F**  
**Mejoras Físicas y Estructurales Estacionamiento**  
**Edificio World Plaza**

Estimados señores:

Luego de haber celebrado la reunión pre subasta del pasado viernes 13 de septiembre de 2024, la Junta de Subastas del Poder Judicial procede con las siguientes enmiendas a las especificaciones de esta subasta:

• **Página 5**

**IV: Instrucciones Generales:**

**-Se enmienda** el inciso #26 para que lea de la siguiente manera:

Tiempo de culminación de los trabajos: los trabajos tendrán un término de 120 días calendario.

**-Se añade** la siguiente tarea:

En el área suroeste del estacionamiento hay unas tuberías de escape de humo (“muffler”) del generador que atraviesan los pisos afectando la losa de hormigón debido al movimiento o vibración generada y a las altas temperaturas. Para corregir esto se requiere:

- A. Remover y disponer del hormigón suelto, agrietado o impactado.
- B. Suplir e instalar un sistema de anillas alrededor de cada tubería para fijarla y aislarla para que no tenga contacto directo con la losa de piso de hormigón.
- C. Instalar varillas, “dowels” y varilla circular para fijar y fortalecer la mezcla de hormigón a depositar para cubrir el hueco del piso.
- D. Hacer y depositar mezcla de hormigón para cubrir hueco y dar la terminación al piso removido.
- E. Recoger y limpiar las áreas.

Además, se aclara lo siguiente:

-No se reemplazarán postes solares en el nivel 6. Solo se aplicará pintura en los mismos junto con los otros trabajos indicados en el plano.

-Se reemplazarán 65 LF de juntas de dilatación. La cantidad es el resultado de la sumatoria de daños en los 5 niveles.

- Se reemplazará un elemento estructural en avanzado estado de corrosión (Steel Beam 12LF – a ser localizado en el site) – No se necesita estudio previo.
- Para los elementos estructurales que presentan corrosión deberán seguir el método de reparación indicado en la hoja C-502 (Detalle A4). Qty: 3,700 SF (Niveles 3,4&5)
- Reparación estructural en piso: Qty: 1,135 LF. (Nivel 5)
- Reparación estructural en pared: Qty: 250 LF. La cantidad es el resultado de la sumatoria de daños en los 5 niveles.
- Aplicación de pintura en postes solares. Qty: 592 SF. (Nivel 6)
- Remoción y reemplazo de lámparas. (cantidad indicada en planos)

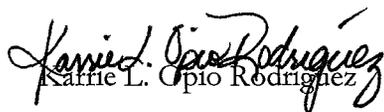
**También se acompañan como anejo los planos enmendados en formato PDF.**

**Otros requisitos, términos, especificaciones, condiciones y aspectos de esta Subasta permanecen inalterados.**

Nuestra oficina procederá a enviar vía correo electrónico este Aviso de Enmienda I a los licitadores que comparecieron a la Reunión Pre Subasta compulsoria. Además, el mismo será publicado en el portal cibernético del Poder Judicial.

**Será responsabilidad de cada compañía licitadora incluir con su oferta este Aviso de Enmienda I. No incluir este Aviso de Enmienda I con la oferta podrá constituir el rechazo de la misma.**

Cordialmente,

  
Karrie L. Opio Rodríguez

Anejo: Planos enmendados en formato PDF